



JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : 119011103062600087

Nilai : Rp 5,543,016,067.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. HIQMAH ALDINA PRIMA, Jl. AM. Sangaji Gg. Belibis No. 05, Samarinda, Provinsi Kalimantan Timur** sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA, Jl. Jend. Sudirman Komp. Balikpapan Permai Blok L-8** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN PEMBANGUNAN JALAN TERING - UJOH BILANG 3 DINAS PEKERJAAN UMUM PENATAAN RUANG DAN PERUMAHAN RAKYAT PROVINSI KALIMANTAN TIMUR, Jl. Tengawang No. 1 Samarinda Kalimantan Timur Kode Pos 75125**, sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah **Rp 5,543,016,067.00** (terbilang **LIMA MILIAR LIMA RATUS EMPAT PULUH TIGA JUTA ENAM BELAS RIBU ENAM PULUH TUJUH RUPIAH**).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **PEMBANGUNAN JALAN TERING - UJOH BILANG 3** sebagaimana ditetapkan berdasarkan kontrak dari **PENERIMA JAMINAN Nomor : 000.3.3/28/PPKom-BM/KONT/PEMB.JL.T-UB3, Tanggal 22 Mei 2026 (Surat Perjanjian)**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180 (SERATUS DELAPAN PULUH)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **22 Mei 2026** sampai dengan tanggal **17 November 2026**.
4. Jaminan ini berlaku apabila : **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai **Uang Muka** yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. Jaminan bersifat mudah dicairkan dan **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa **Uang Muka** yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

PT. HIQMAH ALDINA PRIMA

Dikeluarkan di Balikpapan
pada tanggal 9 Juni 2026
Penanggung
PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA

**PT. HIQMAH
ALDINA PRIMA**

Rinaldi Denanda Alif
Direktur Utama

Teguh Arianto, AAIAK
Branch Manager

Iqbal Reynaldi Al Idrus
Marketing Manager

Note :

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PT JASARAHARJA PUTERA

HEAD OFFICE : Jl. TB. Simatupang Kav.1, Cilandak Timur, Jakarta Selatan 12560
Phone: (021)788-44444 | Fax: (021)788-41234 | Email: pusat@jrp.co.id

No.00-1703111

PSNSI1103I_2/LINDAN